



COMMISSION DES PRIX UNITAIRES EN DÉGÂTS LOCATIFS



RUBRIQUE 5 : Nettoyage

EDITION : mai 2022

Remarques :

- La T.V.A. appliquée pour ce poste est toujours de 21 %.
- Le nettoyage des postes courants (salle de bain, cuisine, boiseries, radiateurs, ...) doit s'estimer en nombre d'heure de travail.
- Sauf mention contraire, les prix comprennent les fournitures, la main d'œuvre, l'installation et l'évacuation en fin de chantier.
- Les prix s'entendent hors déplacements et / ou transport et / ou manutention
- Les travaux hors normes (spécificité, surfaces, accès ...) devront faire l'objet de devis particuliers.
- En application de la réglementation des titres services, ceux-ci ne peuvent être utilisés en dégâts locatif.
- Les prix indicatifs mentionnés ci-après sont sujet à interprétation et doivent tenir compte des difficultés d'accès, du degré de finition, des travaux, ... **tels que les géomètres-experts le font.**
- FF = Forfait - J = Jour - H = Heure - Mc = Mètre courant - Pc = Pièce

Rub. :	Poste :	Unité :	PRIX : (Hors TVA)	Remarques :
1	Général			
5.1.1	Tarif horaire	H	30,00 €	Avec matériel courant
5.1.2	Tarif journalier	J	285,00 €	Déplacement compris
5.1.3	Déplacement	FF	45,00 €	Avec matériel courant
5.1.4	Location de lift (max 4 étages)	FF	100,00 €	déplacement & 1er heure comprise
2	Moquette			
5.2.1	Shampoing	m ²	6,50 €	Intervention minimum de 260 €
5.2.2	Shampoing escalier	marche	10,00 €	Marche et contre marche
3	Sol			
5.3.1	tarif minimum:	FF	300,00 €	avec machine
5.3.2	Nettoyage de sol industriel	m ²	0,75 €	Avec nettoyeuse industrielle, surface à partir de 300 m ²
4	Mobilier			
5.4.1	Canapé 2 places	FF	126,00 €	
5.4.2	Canapé 3 places courant:	FF	176,00 €	
5.4.3	Housse : assise+dossier, par place	FF	25,00 €	A multiplier par le nb de places
5.4.4	Coussin / oreiller	FF	8,00 €	15,00 € si oreiller à plumes
5.4.5	Galette de chaise	FF	5,00 €	
5.4.6	Chaise simple avec assise en tissu	FF	13,00 €	
5.4.7	Chaise assise et dossier en tissu	FF	33,00 €	
5.4.8	Tapis	m ²	12,00 €	
5.4.9	Traitement anti-taches tapis	m ²	15,00 €	
5.4.10	Couvre lit d'une personne	FF	17,00 €	
5.4.11	Couvre lit de 2 personnes	FF	21,00 €	
5.4.12	Protège matelas (1 personne)	FF	21,00 €	
5.4.13	Protège matelas (2 personnes)	FF	35,00 €	
5.4.14	Housse de matelas (1 personne)	Pc	45,00 €	
5.4.15	Couette synthétique (1 personne)	m ²	25,00 €	
5	Voiles, tentures et stores			
5.5.1	Déplacement	FF	45,00 €	
5.5.2	Dépose et repose	h	45,00 €	
5.5.3	Démontage et remontage (pour stores et doublures)	h	45,00 €	
5.5.4	Voile de rideau type tergal	m ²	3,50 €	
5.5.5	Tenture non doublée	m ²	5,00 €	
5.5.6	Tenture doublée	m ²	7,00 €	
5.5.7	Store en tissus	m ²	8,50 €	
5.5.8	Store en tergal		4,50 €	
5.5.9	Store en tissus doublé	m ²	10,50 €	
5.5.10	Store à lamelles verticales si plastifié	Pc	2,50 €	lessivage
5.5.11	Store à lamelles verticales	Pc	5,50 €	nettoyage à sec
5.5.12	Store à lamelles horizontales (= venitien)	H	30,00 €	Estimation du temps
5.5.13	Lambrequin	mc	10,00 €	
5.5.14	Embrasse	Pc	6,00 €	